

Скажите пожалуйста, какую сделку проще оспорить: договор дарения или договор купли продажи?

Правовые последствия сделки в качестве договора дарения и в качестве договора купли продажи - одинаковы. Приобретатель и по тому и по другому договору получает в собственность какое-либо имущество.

Что касается непосредственно оспоримости дуказанных видов сделок, то договор дарения оспорить в разы проще, особенно если даритель и одаряемый чужие люди, т.е. не являются родственниками. Дарение можно оспорить в суде ссылаясь, к примеру, на факт своей ошибки. Даритель ошибался, что подписывает непосредственно договор дарения. Он думал, что подписывает договор пожизненного содержания либо еще какой-то. Или же даритель подписал договор в связи с болезнью, временным расстройством и т.д. и сослаться на то, что в здравом уме не подарил бы свое личное имущество чужому человеку, т.к. договор дарения в силу своей природы является безвозмездным.

Договор купли-продажи естественно оспорить сложнее, так как в таком договоре непосредственно указывается факт передачи денежных средств. Если договор купли-продажи в судебном порядке признают недействительным, то в таком случае, покупатель получит назад свои деньги.